

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGOS-VODA-JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare, studiului de oportunitate, caietului de sarcini, instrucțiunilor pentru ofertanți și stabilirea componenței comisiei de evaluare și a comisiei de soluționare a contestațiilor în vederea inițierii închirierii terenului pajiștei din izlazul comunei Dragos-Voda în suprafață totală de 355,19 ha., aflat în proprietatea privată a comunei Dragos-Voda

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGOS-VODA- întrunit în ședință ordinară la data de 24.03.2014 , ora 15,00, în sala de sedinta a consiliului ;

#### AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare al domnului primar Ion Radu Aurel;
- raportul compartimentului de specialitate din aparatul primarului comunei Dragos-Voda ;
- rapoartele celor trei comisii organizate de consiliul local pe domenii de specialitate
- solicitările crescătorilor de animale –persoane fizice și juridice – din comuna Dragos-Voda , pentru închirierea unor suprafețe de pajiște din izlazul comunal aflat în administrarea consiliului local al comunei Dragos-Voda;
- rapoartele de evaluare pe fiecare tarla și parcelă a pajiștei din izlazul comunei Dragos-Voda întocmite de expert tehnic judiciar ing. Micu Constantin din care rezultă limita minimă a prețului de închiriere de 432 lei/ha/an pentru terenul pajiște(pasune) din izlazul comunal ;
- Hotarare nr. 638/24.04.2003 a Comisiei judetene de fond funciar Calarasi privind reconstituirea izlazului comunei Dragos-Voda, în suprafață 373,48ha ha.
- prevederile hotărârii Consiliului Local Dragos-Voda nr. 50 din 26.09.2013, privind aprobarea „ Regulamentului de organizarea și desfășurarea a licitațiilor publice pentru concesionarea / închirierea / vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat / închirierea bunurilor aparținând domeniului public al comunei Dragos-Voda”;
- prevederile art. 1 alin. (2), art. 3 litera d, art. 5, alin. 1, art. 9 alin. (2), art. 10 și art. 11 din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului Funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului nr. 407/2013 al M.A.D.R. și 2.051/2013 al M.D.R.A.P. pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013 al M.A.D.R. privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile H.G. nr. 1.064/2013 (publicată în M.O. 833 din 24.12.2014) privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin. (2), lit. c și alin.( 5), lit. b art. 121, alin. (1) și (2) și ale art. 123, alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- îndeplinirea procedurii privind transparența decizională prevăzută de legea nr. 52/ 2003;

**În temeiul art. 45 alin. 3 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/ 2001- Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – (1) Se aprobă inițierea închirierii suprafeței de teren de 355,19 ha. cu destinație de pajiște (pasune) permanentă aflată în izlaz , teren ce aparține domeniului privat al comunei Dragos-Voda , județul Călărași, identificat conform **anexei nr. 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul prevăzut la alin. 1 va fi închiriat în condițiile legii crescătorilor de animale –persoane fizice , juridice și asociațiilor crescătorilor de animale -din comuna Dragos-Voda, pe o perioadă de 5 ani de la data încheierii contractelor de închiriere.

(3) Persoanele fizice sau juridice și asociațiile crescătorilor de animale trebuie să aibă animalele înscrise în RNE (registru național al exploatațiilor) și să asigure o încărcătură minimă de 0,3 UVM/ha și să aibă domiciliul sau sediul social în comuna Dragos-Voda , județul Calarasi.

(4) Terenul închiriat se folosește pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje prin însămânțarea cu semințe de plante erbacee furajere perene din familiile de graminee și leguminoase sau amestecuri ale acestora.

**Art. 2.** Se aprobă rapoartele de evaluare pe fiecare tarla și parcelă a pajiștei din izlazul comunei Dragos-Voda întocmite de expert tehnic judiciar ing. Micu Constantin din care rezultă limita minimă a prețului de închiriere de 432 lei/ha/an pentru terenul arabil pajiste și care sunt la dosarul ședinței consiliului local.

**Art. 3.** Se aprobă studiul de oportunitate – **anexa nr. 2** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, caietul de sarcini – **anexa nr. 3** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, instrucțiunile pentru ofertanți – **anexa nr. 4** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea închirierii terenului arabil pajiste din izlazul comunei Dragos-Voda în suprafață totală de 355,19 ha., aflat în proprietatea privată a comunei Dragos-Voda.

**Art. 4.** (a) Se aprobă numirea membrilor și se stabilește componența comisiei de evaluare în vederea închirierii după cum urmează:

1. Domnul Cirstea Ilie – reprezentant consiliul local Dragos-Voda - membru;  
Domnul Solzaru Cristea – reprezentant consiliul local Dragos-Voda – supleant;
2. Reprezentant D.G.F.P. județene Călărași- membru;
3. Domnul Stan Ion – reprezentant consiliul local Dragos-Voda - membru;  
Domnul Serban Marina – reprezentant consiliul local Dragos-Voda – supleant;
4. Doamna Milita Iulian – reprezentant consiliul local Dragos-Voda- membru;  
Doamna Doicu Niculae- reprezentant consiliul local Dragos-Voda – supleant;
5. Domnul Iasescu Marius – reprezentant consiliul local Dragos-Voda- membru;  
Domnul Vasile Mari – reprezentant consiliul local Dragos-Voda - supleant;

(b) Se numește președintele comisiei de evaluare domnul Milita Iulian

(c) Se numește secretarul comisiei de evaluare domnul Adam Viorel.

(d) Se aprobă numirea membrilor și se stabilește componența comisiei de soluționare a contestațiilor în vederea închirierii după cum urmează:

1. Domnul Moldoveanu Silviu-Giani – reprezentant consiliul local Dragos-Voda - membru;  
Doamna Iordache Manda – reprezentant consiliul local Dragos-Voda – supleant;
  2. Domnul Piscu Laurentiu – reprezentant consiliul local Dragos-Voda - membru;  
Doamna Milita Vasilica – reprezentant consiliul local Dragos-Voda – supleant;
  3. Domnul consilier local Rusu Dumitru – reprezentant consiliul local Dragos-Voda - membru;  
Domnul consilier local Oprea Marian – reprezentant consiliul local Dragos-Voda - supleant;
- (e) Se numește președintele comisiei de soluționare a contestațiilor domnul Piscu Laurentiu  
(f) Se numește secretarul comisiei de soluționare a contestațiilor domnul Balaciu vasile

**Art.5.** Primarul comunei Dragos-Voda va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.6.** Secretarul comunei Dragos-Voda va comunica prezenta hotărâre autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate.

*Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru din 11 consilieri locali în funcție*

**NR. 8**  
**ADOPTATĂ LA DRAGOS-VODA**  
**ASTĂZI 24.03.2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**ZOSIM ION**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**ADAM VIOREL**