

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE STRAZI IN SATUL DRAGOS VODA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	372,133.06	70,705.28	442,838.34
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,006.34	2,851.20	17,857.54
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	300,126.73	57,024.08	357,150.81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	Asistență tehnică	180,076.04	34,214.45	214,290.49
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>617,209.10</b>	<b>117,269.73</b>	<b>734,478.83</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	12,005,069.13	2,280,963.13	14,286,032.26
4.1.1	Pentru care există standard de cost	11,494,926.74	2,184,036.08	13,678,962.82
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	510,142.38	96,927.05	607,069.43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>12.005.069.13</b>	<b>2,280.963.13</b>	<b>14.286.032.26</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	132,055.76	25,090.59	157,146.35
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120,050.69	22,809.63	142,860.32
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	12,005.07	2,280.96	14,286.03
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	138,376.32	0.00	138,376.32
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	60,625.60	0.00	60,625.60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,125.12	0.00	12,125.12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	60,625.60	0.00	60,625.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	0.00	5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	627,863.91	119,294.14	747,158.05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>903.295.99</b>	<b>145.334.73</b>	<b>1.048.630.72</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13,525,574.22</b>	<b>2,543,567.59</b>	<b>16,069,141.81</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>12,125,119.82</b>	<b>2,303,772.76</b>	<b>14,428,892.58</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>16,069,141.81</b>
buget de stat	<b>15,686,815.29</b>
buget local	<b>382,326.52</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>11,494,926.74</b>	<b>510,142.38</b>
Valoare investitie	<b>12,950,819.62</b>	<b>574,754.60</b>
Cost unitar aferent investitiei	<b>1,351,718.99</b>	<b>59,989.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>273,129.72</b>	<b>12,121.44</b>

Data	23/09/2021
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință standard de cost (km)	9.581

**Beneficiar:**  
Comuna Dragos Vodă, județul Călărași

