

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria DRAGOS VODA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 148 din 08.11.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul **PREDA CONSTANTIN**, domiciliat in Mun.Bucuresti Sec.2 Str.Carei nr.3 bl.A12 sc.1 et.5 ap.33 act identitate CI _____ 3 eliberat(a) de S.P.C.E.P. Sector 2, la data de 05.03.2013, _____, in calitate de (1) Administrator conform Actului Constitutiv al societatii
2. (*) pentru (2): **SC TEHNO PROD 2000 SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului **J51/128/19.05.2000**, cod unic de inregistrare **13056135**,
3. (*) cu sediul in Com.Dragos Voda, Jud.Calarasi, telefon **0722249891**.

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 1,6619 ha, identificat cu numar cadastral 23156, inscris in cartea funciara nr. 23156 a localitatii **DRAGOS VODA**, facuta de **SACERDOȚEANU MATEI-SCEVOLA** si afisata in data de 07.11.2019 la sediul Primariei **DRAGOS VODA**

Pretul oferit pentru cumparare este de 66500 lei (saizeci si sase mii cinci sute lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
Copie Certificat constatator Copie Contract arenda Copie CUI Copie C.I

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
PREDA CONSTANTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data
08.11.2019



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.
- *1)
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria DRAGOS VODA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 149 din 08.11.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **PREDA CONSTANTIN**, domiciliat in Mun.Bucuresti Sec.2 Str.Carei nr.3 bl.A12 sc.1 et.5 ap.33 act identitate eliberat(a) de S.P.C.E.P. Sector 2, la data de 05.03.2013, CNP/CIF/CUI in calitate de (1) Administrator conform Actului Constitutiv al societatii
2. (*) pentru (2): **SC TEHNO PROD 2000 SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului J51/128/19.05.2000, cod unic de inregistrare 13056135,
3. (*) cu sediul in Com.Dragos Voda, Jud.Calarasi, telefon 0722249891.

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 1,6619 ha, identificat cu numar cadastral 23208, in scris in cartea funciara nr. 23208 a localitatii **DRAGOS VODA**, facuta de **SACERDOȚEANU MĂLIN-DAN-STELIAN** si afisata in data de 07.11.2019 la sediul Primariei **DRAGOS VODA**

Pretul oferit pentru cumparare este de 66500 lei (saizeci si sase mii cinci sute lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1):
Copie Contract arenda Copie Certificat constatator Copie CUI Copie C.I

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,

PREDA CONSTANTIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

08.11.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

----- *1)

- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliu in strainatate etc., dupa caz.

MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CALARASI

AVIZ FINAL
Nr 16646 din 06.12.2019

In temeiul art.9 si 10 din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, avand in vedere oferta de vanzare depusa de CĂBĂROIU-SACERDOTEANU LAURA-PAULA, CNP 2551002354748, domiciliata in Jud. Timis, Mun. Timisoara, Str. Ioan Plavosin, nr. 20, act de identitate CI seria si nr. TZ 164510 eliberat de SPCLEP Timisoara la data de 15.09.2014 in calitate de vanzator si inregistrata la Primaria DRAGOS VODA cu nr. 139 din 28.10.2019

ca urmare a verificarii modului de respectare a procedurii prevazute de lege privind exercitarea dreptului de preemtiune,
se emite

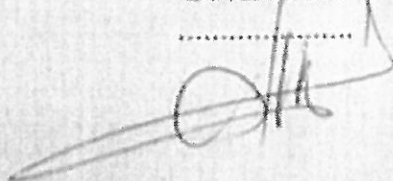
AVIZ FINAL

in vederea incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru SC TEHNO PROD 2000 SRL, in calitate de preemtor - ARENDAS, CUI 13056135, Nr. ORC J51/128/19.05.2000, cu sediul in Sat Dragos Voda, Com. Dragos Voda, Judet Calarasi, ales de vanzator in calitate de potential cumparator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii DRAGOS VODA, tarlaua 166, parcela 2, judetul CALARASI, identificat cu numar cadastral 22951, in scris in cartea funciara nr. 22951, a localitatii DRAGOS VODA.

In urmatoarele conditii :

- suprafata de teren agricol care face obiectul vanzarii : 3.3238 ha
- pretul de vanzare : 133798.00 lei

Director executiv,
STAN ION



MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE
DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CALARASI

AVIZ FINAL
Nr 16749 din 17.12.2019

In temeiul art.9 si 10 din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, avand in vedere oferta de vanzare depusa de SACERDOȚEANU MĂLIN-DAN-STELIAN, CNP: 1520428400268, domiciliat in Mun. Bucuresti, Sec.2, Str. Herța, nr.15 bl.B29, sc.1, et.4, ap.26, act de identitate CI seria si nr RK 015241, eliberat de SPCEP Sector 2 la data de 11.12.2016 in calitate de vanzator si inregistrata la Primaria DRAGOS VODA cu nr. 147 din 07.11.2019

ca urmare a verificarii modului de respectare a procedurii prevazute de lege privind exercitarea dreptului de preemtiune,
se emite

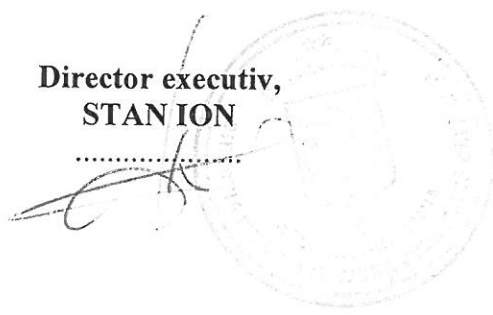
AVIZ FINAL

in vederea incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru S.C. TEHNO PROD 2000 S.R.L., in calitate de preemptor - ARENDAS, CUI: 13056135, Nr ORC: J51/128/19.05.2000, cu sediul in com. Dragos Voda, jud. Calarasi, ales de vanzator in calitate de potential cumparator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii DRAGOS VODA tarlăua 166 parcela 2 judetul CALARASI, identificat cu numar cadastral 23208 inscris in cartea funciara nr. 23208 a localitatii DRAGOS VODA.

In urmatoarele conditii :

- suprafata de teren agricol care face obiectul vanzarii : 1.6619 ha;
- pretul de vanzare: 66500.00 lei.

Director executiv,
STAN ION



MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CALARASI

AVIZ FINAL

Nr 16750 din 17.12.2019

In temeiul art.9 si 10 din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, avand in vedere oferta de vanzare depusa de SACERDOȚEANU MATEI - SCEVOLA, CNP: 1750824382741, domiciliat in sat Costești com. Costești, nr.165, jud. Vâlcea, act de identitate CI seria si nr VX 526948 eliberat de SPCLEP Horezu la data de 20.08.2013 in calitate de vanzator si inregistrata la Primaria DRAGOS VODA cu nr. 146 din 07.11.2019

**ca urmare a verificarii modului de respectare a procedurii prevazute de lege privind exercitarea dreptului de preemtiune,
se emite**

AVIZ FINAL

in vederea incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru S.C. TEHNO PROD 2000 S.R.L., in calitate de preemptor - ARENDAS, CUI: 13056135, Nr ORC: J51/128/19.05.2000, cu sediul in com. Dragos Voda, jud. Calarasi, ales de vanzator in calitate de potential cumparator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii DRAGOS VODA tarlăua 166 parcela 2 judetul CALARASI, identificat cu numar cadastral 23156 inscris in cartea funciara nr. 23156 a localitatii DRAGOS VODA.

In urmatoarele conditii :

- suprafata de teren agricol care face obiectul vanzarii : 1.6619 ha;**
- pretul de vanzare: 66500.00 lei.**

**Director executiv,
STAN ION**

